

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE
Syndicat mixte

Publié le 18/03/2026

Conseil Syndical

Session du 11 mars 2026

Le onze mars deux mille vingt-six, le Conseil Syndical de Chambéry-Grand Lac économie s'est réuni sous la présidence de Marie-Pierre MONTORO-SADOUX, présidente. La séance a été publique.

Etaient présents : Robert AGUETTAZ — Florence BOURGEOIS – Lionel DARBON – François FOURCHES – Michel FRUGIER – Benjamin LOUIS – Florian MAITRE – Yves MERCIER — Marie-Pierre MONTORO-SADOUX - Benoît PERROTON – Josette REMY – Daniel ROCHAIX – Olivier ROGNARD – Edouard SIMONIAN - Alain THIEFFENAT a donné mandat à Michel DYEN – André VERDU.

Excusés : Marie BENEVISE – Aloïs CHASSOT – Philippe DA SILVA LOPES – Rudolph DI GIORGIO – Nathalie FONTAINE - Thibaut GUIGUE – Vincent MIGUET – Franck MORAT – Raphaële MOURIC – Thierry REPENTIN – Brigitte TOUGNE-PICAZO - Luc BERTHOUD - Pascal MITHIEUX –

Pouvoirs : Grégory BASIN à Josette REMY

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents : 16

Secrétaire de séance : Josette REMY -

Assistaient également à la séance : Patrice BLANCHOZ - Régis DORMOY – Christelle POUZERATTE - Béatrice RUBEAU - Véronique VALLA -

Date de convocation : 5 mars 2026

Délibération N° C26-10

BUDGETS SUPPLEMENTAIRES 2026

Rapport au Conseil Syndical

Olivier ROGNARD, vice-président, présente le Budget Supplémentaire 2026.

Il a pour objet la reprise des affectations de résultats et des "restes à réaliser", ainsi que des ajustements de crédits sur le budget général et le budget annexe immobilier.

Le budget supplémentaire 2026 a été présenté en commission finances lors de sa réunion du 27 février 2026.

1) Budget Général

Au budget général, la reprise des résultats conduit à une diminution du recours à l'emprunt de 152 K€.

Une enveloppe de 65K€ a été prévue au BP pour les études pré opérationnelles, il est proposé de porter ce montant à 84K€ pour inclure les études Terraillet et Pradian aux prévisions.

La confirmation du financement Alcotra sollicité pour l'accompagnement des créateurs dans le cadre d'un partenariat avec le Polytechnico de Turin conduit à inscrire les dépenses et recettes correspondantes sur l'exercice 2026.

FONCTIONNEMENT DEPENSES			FONCTIONNEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre	Montant	Intitulé besoin	Chapitre	Montant
complément études	011	19 000,00 €	Résultat de fonctionnement reporté	002	151 512,94 €
Programme Alcotra Mieux +	011	8 000,00 €	Programme Alcotra Mieux +		28 000,00 €
Virement à la section d'investissement	023	152 512,94 €			
TOTAL		179 512,94 €	TOTAL		179 512,94 €

INVESTISSEMENT DEPENSES			INVESTISSEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant	Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant
Solde d'exécution reporté	001	2 084 539,46 €	Affectation en réserves	10	1 719 341,21 €
			Virement de la section de fonctionnement	021	152 512,94 €
			Emprunt	16	152 512,94 €
Subvention d'investissement - Reveriaz (RàR)	13	191 094,82 €	Subvention d'investissement - Reveriaz (RàR)	13	191 094,82 €
Mobilier informatique (RàR)	op1706	3 803,36 €	Emprunt (RàR)	16	150 000,00 €
Cassine- op sous mandat Ville Chambéry (RàR)	45	298 941,34 €	Cassine- op sous mandat Ville Chambéry (RàR)	45	427 913,34 €
Cassine- op sous mandat Grand Chambéry (RàR)	45	165 321,22 €	Cassine- op sous mandat Grand Chambéry (RàR)	45	255 350,83 €
TOTAL		2 743 700,20 €	TOTAL		2 743 700,20 €

2) Budget Annexe Immobilier

La conclusion d'un accord d'acquisition avec la sté DURA LINE à 1,9 M€ conduit à diminuer la prévision budgétaire qui avait été basée sur le prix des Domaines de 2,2M€.

La reprise des résultats conduit à supprimer la prévision de recours à l'emprunt tout en conservant une enveloppe de 495 K€ pour les gros entretiens de bâtiments et en inscrivant une prévision de 215 K€ pour la réalisation de travaux sur les bâtiments de Côte-Rousse (reprise des conduites d'eau usées et solution de rafraichissement à minima).

Des ajustements sont également à prévoir pour la réalisation de travaux sur les bâtiments Espace (reprise d'étanchéité), Grangeret (installation d'une borne de réparation de vélos à la demande de Vélobricolac), Horloge (désembouage du réseau de chauffage).

Il est par ailleurs proposé d'inscrire les crédits nécessaires à la passation des écritures d'ordre permettant d'intégrer à l'actif de Chambéry-Grand Lac économie les terrains mis à bail à construction et rétrocédés à la fin des concessions des tranches 1 et 2 de Savoie Technolac.

FONCTIONNEMENT DEPENSES			FONCTIONNEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre	Montant	Intitulé besoin	Chapitre	Montant
Entretien Syst Chauffage Horloge	011	9 000,00 €	Résultat de fonctionnement reporté	002	731 041,30 €
Régularisation de charges House Boat	65	6 000,00 €	Décapitalisation loyers annuels BâC	042	67 900,00 €
Virement à la section d'investissement	023	789 041,30 €	Régularisation de charges House Boat	77	5 100,00 €
TOTAL		804 041,30 €	TOTAL		804 041,30 €

INVESTISSEMENT DEPENSES			INVESTISSEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre/ Opération	Montant	Intitulé besoin	Chapitre /	Montant
Côte Rousse Bâtiment	op 1705	215 000,00 €	Solde d'exécution reporté	001	2 193 491,56 €
STL Piazza - Espace	op17012	5 000,00 €	Emprunt	-	2 085 902,00 €
Opération gros entretien bâtiment	op17013	494 973,08 €			
Duraline	op17016	300 000,00 €			
STL Grangeret	op17017	2 500,00 €			
Horloge (râr)	op17002	18 404,35 €			
Côte Rousse Aménagement (râr)	op17004	34 800,00 €			
Côte Rousse Bâtiment (râr)	op17005	353 443,33 €			
Fontanettes(râr)	op17006	4 610,10 €	Loyers résiduels	041	6 080 407,00 €
Intégration des terrains STL 1et 2 à l'actif	041	6 673 570,00 €	Complément loyer au 01/01/2026	041	593 163,00 €
Décapitalisation loyers annuels BâC	040	67 900,00 €	Virement de la section de fonctionnement	021	789 041,30 €
TOTAL		7 570 200,86 €	TOTAL		7 570 200,86 €

3) Budget Annexe Aménagement

Le Budget Supplémentaire 2026 reprend au Budget Aménagement les affectations de résultats et les restes à réaliser.

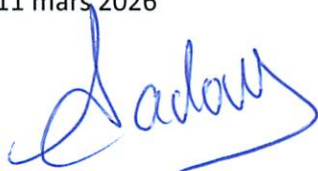
FONCTIONNEMENT DEPENSES			FONCTIONNEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre	Montant	Intitulé besoin	Chapitre	Montant
			Résultat de fonctionnement reporté	002	27 967,61 €
			Vente de terrains	70	27 967,61 €
TOTAL		- €	TOTAL		0,00

INVESTISSEMENT DEPENSES			INVESTISSEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre/O pération	Montant	Intitulé besoin	Chapitre/ Opération	Montant
Solde d'exécution reporté	001	74 608,45 €			
PAE Landiers Aménagement Connexe Nœud Autoroutier (Travaux) (râr)	27	553 807,53 €	PAE Landiers Aménagement Connexe Nœud Autoroutier (Travaux) (râr)	27	628 415,98 €
Nœud Autoroutier (Subvention AREA) (râr)	13	280 149,43 €	Nœud Autoroutier (Subvention AREA) (râr)	13	280 149,43 €
TOTAL		908 565,41 €	TOTAL		908 565,41 €

Le Conseil Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Article 1 : Approuve le Budget Supplémentaire 2026 du Budget Général, du Budget Annexe Immobilier et du Budget Annexe Aménagement tels que présentés.

Fait à Le Bourget-du-Lac,
Le 11 mars 2026



Marie- Pierre MONTORO-SADOUX
Présidente