

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE
Syndicat mixte

Publié le 26/06/2025

Conseil Syndical
Session du 18 juin 2025

Le dix-huit juin deux mille vingt-cinq, le Conseil Syndical de Chambéry-Grand Lac économie s'est réuni sous la présidence de Madame Marie-Pierre MONTORO-SADOUX, Présidente. La séance a été publique.

Etaient présents : Grégory BASIN - Florence BOURGEOIS – Lionel DARBON – François FOURCHES – Thibaut GUIGUE a donné mandat à Martine BERNON – Benjamin LOUIS – Florian MAITRE a donné mandat à Jean-Marc VIAL – Yves MERCIER – Pascal MITHIEUX - Marie-Pierre MONTORO-SADOUX – Josette REMY - Edouard SIMONIAN – Brigitte TOUGNE-PICAZO – André VERDU – Daniel ROCHAIX a donné mandat à Michel DYEN – Olivier ROGNARD -

Excusés : Marie BENEVISE – Aloïs CHASSOT – Philippe DA SILVA LOPES – Rudolph DI GIORGIO – Nathalie FONTAINE – Michel FRUGIER – Vincent MIGUET – Franck MORAT – Raphaële MOURIC – Benoît PERROTTON – Thierry REPENTIN – Alain THIEFFENAT – Luc BERTHOUD - Robert AGUETTAZ -

Pouvoirs : 0

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents : 16

Secrétaire de séance : Grégory BASIN

Assistaient également à la séance : Patrice BLANCHOZ - Régis DORMOY – Christelle POUZERATTE - Béatrice RUBEAU - Véronique VALLA -

Date de convocation : 12/06/2025

Délibération N° C25-39

BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2025

Rapport au Conseil Syndical

Olivier ROGNARD, vice-président, présente le Budget Supplémentaire 2025.

Il a pour objet la reprise des affectations de résultats et des "Restes à Réaliser", soit les ouvertures de crédits suivants sur le Budget Général et les deux Budgets Annexes.

Le Budget Supplémentaire 2025 a été présenté en Commission Finances lors de sa réunion du 16 mai 2025

1) Budget Général

Le Budget Supplémentaire 2025 reprend au Budget Général les affectations de résultats et les restes à réaliser.

Il est également proposé d'inscrire les crédits correspondant à la subvention exceptionnelle d'investissement au Percolateur par prélèvement sur l'enveloppe subvention à l'innovation prévue en fonctionnement ; ainsi que l'ajustement du montant de la participation de Chambéry-Grand Lac économie au giratoire du PAE de la Revériaz. Ces deux points sont inscrits à l'ordre du jour de la présente séance du Conseil Syndical.

Le reversement d'excédent par le Budget Immobilier au Budget Général à permet de sécuriser le remboursement de la dette in fine à hauteur de 800 000 €.

FONCTIONNEMENT DEPENSES			FONCTIONNEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre	Montant	Intitulé besoin	Chapitre	Montant
			Résultat de fonctionnement repor	002	161 496,21 €
Subvention à l'innovation	65	- 15 000,00 €	Participation Revériaz (Grand Lac)	74	- 93 025,00 €
Virement à la section d'investissement	023	883 471,21 €	Reversement d'excédent par le Budget Immobilier	75	800 000,00 €
TOTAL		868 471,21 €	TOTAL		868 471,21 €

INVESTISSEMENT DEPENSES			INVESTISSEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant	Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant
Solde d'exécution reporté	001	880 762,11 €	Affectation en réserves	10	887 139,61 €
Subvention d'investissement Percolateur	20422	15 000,00 €	Virement de la section de fonctionnement	021	883 471,21 €
Mobilier Informatique (RàR)	Op 1706	6 377,50 €	Recours à l'emprunt	16	- 161 496,21 €
Participation Revériaz (Grand Lac)	204	- 93 025,00 €			
Financement Revériaz	13	480 000,00 €	Participation Grand Chambéry et Grand Lac Revériaz	13	480 000,00 €
Emprunt (échéance in fine)	16	800 000,00 €			
TOTAL		2 089 114,61 €	TOTAL		2 089 114,61 €

2) Budget Annexe Immobilier

Le Budget Supplémentaire 2025 reprend au Budget Immobilier les affectations de résultats et les restes à réaliser.

Il est également proposé d'inscrire la dépense relative à l'acquisition du tènement Dura-Line à hauteur d'1,9 M€. La procédure de préemption induit la consignation de 15% de l'évaluation faite par le service des Domaines soit 316 800 €, cette consignation étant remboursée à l'issue de la procédure il est nécessaire de l'inscrire en dépenses et en recettes.

Le Budget Supplémentaire 2025 prévoit également les recettes de commercialisation Ecora Côte-Rousse 935 K€ (Bail à construction signé le 02/05/2025) et la vente du bâtiment House Boat à Savoie Technolac 618 K€ (sous promesse avec une réitération prévue en juin).

Des ajustements de crédits sont également nécessaires en dépenses et en recettes de fonctionnement concernant les charges de copropriété. En investissement des crédits supplémentaires sont à prévoir pour la réalisation de travaux sur les bâtiments Horloge, Côte-Rousse et Pôle Entrepreneariat.

FONCTIONNEMENT DEPENSES			FONCTIONNEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre	Montant	Intitulé besoin	Chapitre	Montant
Appel provision ramassage OM Créalys	011	3 500,00 €	Résultat de fonctionnement reporté	002	1 017 777,16 €
Appel provision ramassage OM + provision ASST 2024	011	3 700,00 €	Bail à construction ECORA (année en cours)	752	9 455,00 €
Pole Entrepreneariat			Régularisation de charges ASST	773	15 297,44 €
Reversement d'excédent au Budget Général	65	800 000,00 €			
Régularisation de charges	65	5 000,00 €			
Virement à la section d'investissement	023	230 329,60 €			
TOTAL		1 042 529,60 €	TOTAL		1 042 529,60 €

INVESTISSEMENT DEPENSES			INVESTISSEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant	Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant
Horloge (faux plafond hall)	op17002	10 000,00 €	Solde d'exécution reporté	001	924 954,93 €
Côte Rousse Bâtiment	op17005	21 000,00 €			
Solarisation Pôle	op 17009	34 000,00 €			
Opération gros entretien bâtiment	op17013	427 771,83 €	Bail à construction ECORA	16878	926 240,00 €
Duraline	op17016	1 900 000,00 €	Vente HB 9	024	618 000,00 €
Horloge (rår)	op17002	20 446,00 €			
Côte Rousse Bâtiment (rår)	op17005	282 134,00 €			
Fontanettes(rår)	op17006	2 869,50 €			
		1 303,20 €	Virement de la section de fonctionnement	021	230 329,60 €
Centre de Services (rår)	op 17009				
Consignation Duraline	275	317 000,00 €	Consignation Duraline	275	317 000,00 €
TOTAL		3 016 524,53 €	TOTAL		3 016 524,53 €

3) Budget Annexe Aménagement

Le Budget Supplémentaire 2025 reprend au Budget Aménagement les affectations de résultats et les restes à réaliser.

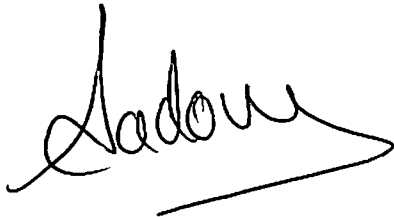
FONCTIONNEMENT DEPENSES			FONCTIONNEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre	Montant	Intitulé besoin	Chapitre	Montant
			Résultat de fonctionnement reporté	002	27 967,61 €
			Vente de terrains	70	27 967,61 €
TOTAL		- €	TOTAL		0,00

INVESTISSEMENT DEPENSES			INVESTISSEMENT RECETTES		
Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant	Intitulé besoin	Chapitre/Opération	Montant
Solde d'exécution reporté	001	48 707,00 €			
PAE Landiers Aménagement Connexe Nœud Autoroutier (Travaux) (rår)	27	579 708,98 €	PAE Landiers Aménagement Connexe Nœud Autoroutier (Travaux) (rår)	27	628 415,98 €
Nœud Autoroutier (Subvention AREA) (rår)	13	280 149,43 €	Nœud Autoroutier (Subvention AREA) (rår)	13	280 149,43 €
TOTAL		908 565,41 €	TOTAL		908 565,41 €

Le Conseil Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Article 1 : Approuve le Budget Supplémentaire 2025 du Budget Général, du Budget Annexe Immobilier et du Budget Annexe Aménagement tels que présentés.

Fait à Le Bourget-du-Lac,
Le 18 juin 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sadoux', with a long horizontal stroke extending to the right.

Marie- Pierre MONTORO-SADOUX
Présidente